

Energieausweis für Wohngebäude

OiB ÖSTERREICHISCHES
INSTITUT FÜR BAUTECHNIK

OiB-Richtlinie 6
Ausgabe: März 2015



BEZEICHNUNG	VOI Pirkergasse 29 - Haus West		
Gebäude(-teil)	Wohngebäude	Baujahr	1996
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhaus	Letzte Veränderung	
Straße	Pirkergasse 29	Katastralgemeinde	Voitsberg Vorstadt
PLZ/Ort	8570 Voitsberg	KG-Nr.	63369
Grundstücksnr.	220/1	Seehöhe	388 m

SPEZIFISCHER STANDORT-REFERENZ-HEIZWÄRMEBEDARF, STANDORT-PRIMÄRENERGIEBEDARF, STANDORT-KOHLENDIOXIDEMISSIONEN UND GESAMTENERGIEEFFIZIENZFAKTOR

	HWB _{Ref, SK}	PEB _{SK}	CO _{2SK}	f _{GEE}
A ++				
A +				
A			A	
B				
C				C
D	D	D		
E				
F				
G				

HWB_{Ref}: Der **Referenz-Heizwärmebedarf** ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur ohne Berücksichtigung allfälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der **Warmwasserwärmebedarf** ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim **Heizenergiebedarf** werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste der gebäudetechnischen Systeme berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie allfälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der **Haushaltsstrombedarf** ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der **Endenergiebedarf** umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrom, abzüglich allfälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der **Gesamtenergieeffizienz-Faktor** ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der **Primärenergiebedarf** ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ern}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{n.ern}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte dem Endenergiebedarf zuzurechnende **Kohlendioxidemissionen**, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der OIB-Richtlinie 6 "Energieeinsparung und Wärmeschutz" des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorlage-Gesetzes (EAVG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

"Gebäudeprofi Duo" Software, ETU GmbH, Version 6.0.1 vom 17.12.2019, www.etu.at

Energieausweis für Wohngebäude

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	178,7 m ²	charakteristische Länge	1,53 m	mittlerer U-Wert	0,47 $\frac{W}{m^2 \cdot K}$
Bezugs-Grundfläche	142,9 m ²	Heiztage	258 d	LEK _T -Wert	40,18
Brutto-Volumen	704,1 m ³	Heizgradtage	3608 K·d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	460,5 m ²	Klimaregion	Region S/SO	Bauweise	schwer
Kompaktheit(A/V)	0,65 m ⁻¹	Norm-Außentemperatur	-12,7 °C	Soll-Innentemperatur	20,0 °C

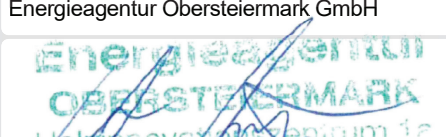
ANFORDERUNGEN (Referenzklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	65,9 kWh/m ² a nicht erfüllt	HWB _{Ref,RK}	92,7 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf		HWB _{RK}	92,7 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf		E/LEB _{RK}	138,4 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	1,05 nicht erfüllt	f _{GEE}	1,31
Erneuerbarer Anteil	erfüllt		

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	17.880 kWh/a	HWB _{Ref, SK}	100,1 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	17.880 kWh/a	HWB _{SK}	100,1 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	2.282 kWh/a	WWWB	12,8 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	23.109 kWh/a	HEB _{SK}	129,3 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWZ, H}	1,15
Haushaltsstrombedarf	2.935 kWh/a	HHSB	16,4 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	26.044 kWh/a	EEB _{SK}	145,8 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	42.593 kWh/a	PEB _{SK}	238,4 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	10.387 kWh/a	PEB _{n,ern., SK}	58,1 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	32.206 kWh/a	PEB _{ern., SK}	180,3 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	1.998 kg/a	CO ₂ _{SK}	11,2 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{GEE}	1,32
Photovoltaik-Export		PV _{Export, SK}	

ERSTELLT

GWR-Zahl		ErstellerIn	Energieagentur Obersteiermark GmbH
Ausstellungsdatum	12.10.2019	Unterschrift	
Gültigkeitsdatum	11.10.2029		

Energiebedarfsberechnung nach OIB-Richtlinie 6

- für Gebäude mit normalen Innentemperaturen -

Objekt VOI Pirkergerasse 29 - Haus West
Pirkergerasse 29
8570 Voitsberg

Auftraggeber Firma WAG Wohnungsanlagen Ges.m.b.H
Mörikerweg 6
4020 Linz

Aussteller Energieagentur Obersteiermark GmbH
Holzinnovationszentrum 1a
8740 Zeltweg
Telefon : 03577/26664-26
Telefax :
e-mail : office@eao.st

12.10.2019

(Datum)

Energieagentur
OBERSTEIERMARK
Holzinnovationszentrum 1a
A-8740 Zeltweg
Telefon: 03577 / 26 664
<http://www.eao.st>

(Unterschrift)